

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N 22 DEL REG. DATA 25-07-2017	OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 4 DEL 27.03.2017 AVENTE AD OGGETTO: "IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER LANNO 2017"
--	--

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **venticinque** del mese di **luglio** alle **19:00** nella sala consiliare del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale in **Seconda** convocazione e in sessione **Ordinaria**, in seduta Pubblica, partecipato ai Sigg. Consiglieri a norma di legge.

Alle **19:00** ora di inizio dei lavori, risultano all'appello nominale;

SATTA GIAN FRANCO	P	LAMPIS GIUSEPPE	P
PAU ALESSANDRA	P	OPPO MARIANO	A
RUZZU LUCA	P	MURONI GIOVANNA	A
CARGIAGHE ANDREA	P	SERRA GIAMMARIO	P
PILERI FRANCESCO	P	PANI SARA	A
OGGIANO ANDREA	A		

Assegnati 11 – In carica 11 – Presenti N. 7 Assenti N. 4

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

Presiede il Sig. GIAN FRANCO SATTA nella sua qualità di Sindaco,

Partecipa il Segretario Dr. ANTONIO RODOLFO SALVO seduta è pubblica,

Il Presidente, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo:

I Responsabili dei servizi interessati,

per quanto concerne la Regolarita' tecnica, parere Favorevole

per quanto concerne la Regolarita' contabile, parere Favorevole

ai sensi dell'art. 49 – comma 1 - del T.U.E.L. N. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 27.03.2017 sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria per l'anno 2017;

CONSIDERATO che la stessa è stata trasmessa in via telematica al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;

RILEVATO che, per mero errore materiale, nella riproduzione della tabella di cui al primo punto del dispositivo della richiamata deliberazione n. 4/2017, è stata erroneamente indicata l'aliquota dello 0,20% per le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti, anziché dello 0,76%;

EVIDENZIATO che con la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), con riferimento all'IMU, è stata interamente rivista la gestione dei comodati gratuiti, prevedendo la riduzione del 50% dell'imposta a favore delle unità immobiliari concesse in comodato d'uso gratuito tra parenti in linea retta entro il primo grado, con contratto registrato, a condizione che l'unità immobiliari non abbia le caratteristiche di lusso, il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un solo altro immobile adibito a propria abitazione principale non di lusso ed il comodatario utilizzi l'abitazione concessa in comodato a titolo di abitazione principale;

RAVVISATO dunque che l'immobile in comodato non è assimilabile ad abitazione principale, come poteva avvenire negli anni precedenti, ma rimane evidentemente un immobile soggetto ad aliquota ordinaria con base imponibile ridotta del 50%;

RITENUTO, per quanto sopra riportato, di dover rettificare la citata deliberazione n. 4 del 27.03.2017 nella riproduzione della tabella di cui al primo punto del dispositivo indicando l'aliquota dello 0,76% per le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in luogo dello 0,20%;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente ed il parere favorevole di regolarità finanziaria espresso dal responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 118/2011;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente,

Udito il Sindaco Gian Franco Satta illustrare il punto all'ordine del giorno indicato in oggetto (illustrazione che, registrata su supporto informatico, fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ai sensi del D.P.R. N. 447/2000.)

A maggioranza di voti favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- DI RETTIFICARE la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 27.03.2017, avente ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (I.U.C.) – Approvazione aliquote e detrazioni
DELIBERA DI CONSIGLIO n.22 del 25-07-2017 COMUNE DI TERGU

d'imposta per l'applicazione dell'imposta municipale propria (I.M.U.) per l'anno 2017" modificando la tabella riportata al primo punto del dispositivo indicando l'aliquota dello 0,76% per le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in luogo dello 0,20%;

- DI RIPORTARE di seguito, per facilità di consultazione, la tabella relativa alle aliquote e detrazioni I.M.U. per l'anno 2017 con la rettifica di cui al punto precedente:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0,20%
Aliquota unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	0,76%
Aliquota ordinaria	0,76%
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	1,06%
Aree fabbricabili	0,76%
Detrazione per abitazione principale	€. 200,00

- DI DARE ATTO che rimane invariato quant'altro è disposto con la precedente deliberazione Consiglio Comunale n. 4 del 27.03.2017, non in contrasto con la presente;
- DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it, ai sensi dell'articolo 13, commi 13bis e 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n. 214/2011);

Letto ed approvato il presente verbale viene come in appresso sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to GIAN FRANCO SATTA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ANTONIO RODOLFO SALVO

-
- Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

- ◆ Che la presente deliberazione, in applicazione del T.U.E.L. N. 267/2000 e L.R. 38/94 modificata con la L.R. 4/95:
- ◆ E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 28-07-2017 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 19 L.R. N. 4/95).
- ◆ E' stata trasmessa in data 28-07-2017 , ai capigruppo consiliari in copia.

Tergu, li 28-07-2017

Il Segretario Comunale
F.to Dr. ANTONIO RODOLFO SALVO

Copia conforme all'originale

Tergu, li 28-07-2017

Il Segretario Comunale
Dr. ANTONIO RODOLFO SALVO